

Prijslijst 21 woningen "De Biezenweie" Serooskerke

Versie: 1.1

3 september 2025

Type	Type	Omschrijving	Parkeer- plaats(en)	B. inhoud ca. / m ³	GO ca. / m ²	Ligging tuin	Opp. perceel ca m ²	Bijzonderheden	VON-PRIJS Makelaar	Status
A1	De Zegge	Patio	1	406	91	West	317	Levensloopbestendig	€ 405.000,00	Te koop
A2	De Zegge	Patio	1	406	91	West	317	Levensloopbestendig	€ 405.000,00	Te koop
A3	De Zegge	Patio	1	406	91	West	317	Levensloopbestendig	€ 405.000,00	Te koop
A4	De Zegge	Patio	1	406	91	West	317	Levensloopbestendig	€ 405.000,00	Te koop
A5	De Zegge	Patio	1	406	91	West	317	Levensloopbestendig	€ 405.000,00	Te koop
B1	De Bies	Hoekwoning	0	283	76	West	270	-	€ 299.990,00	Te koop
B2	De Bies	Tussenwoning	0	277	76	West	123	-	€ 279.990,00	Te koop
B3	De Bies	Tussenwoning	0	277	76	West	123	-	€ 279.990,00	Te koop
B4	De Bies	Tussenwoning	0	277	76	West	123	-	€ 279.990,00	Te koop
B5	De Bies	Tussenwoning	0	277	76	West	123	-	€ 279.990,00	Te koop
B6	De Bies	Tussenwoning	0	277	76	West	123	-	€ 279.990,00	Te koop
B7	De Bies	Hoekwoning	0	314	81	West	231	Gedraaide kap	€ 299.990,00	Te koop
C1	De Dotter	Vrijstaand	2	583	158	Noord	648	-	€ 760.000,00	Te koop
C2	De Dotter	Vrijstaand	2	583	158	Noord	560	-	€ 725.000,00	Te koop
C3	De Vlas	2^1 kap	2	454	133	Noord	347	-	€ 560.000,00	Te koop
C4	De Vlas	2^1 kap	2	453	133	Noord	323	-	€ 550.000,00	Te koop
C5	De Vlas	2^1 kap	2	454	133	Noord	323	-	€ 550.000,00	Te koop
C6	De Vlas	2^1 kap	2	453	133	Noord	323	-	€ 550.000,00	Te koop
C7	De Dotter	Vrijstaand	2	583	158	Noord	519	-	€ 725.000,00	Te koop
C8	De Vlas	2^1 kap	2	454	133	West	315	-	€ 550.000,00	Te koop
C9	De Vlas	2^1 kap	2	453	133	West	315	-	€ 550.000,00	Te koop

De koop- en aanneemsom van de woning zijn Vrij Op Naam.

Kosten die bij de VON-prijs zijn inbegrepen:	Kosten die <u>niet</u> bij de koopsom zijn inbegrepen:
21% BTW	De keuken
Grondkosten	Kosten voor eventueel meerwerk
Bouwkosten	Alle kosten m.b.t. het afsluiten van een eventuele hypotheek
Omzetbelasting	De bouwrente voor de grond en de eventueel vervallen termijnen vanaf start bouw
Notariskosten voor het transport	Renteverlies tijdens de bouw
Sanitair & tegelwerk	De aansluitkosten (en abonnement) voor water, elektra, telefoon, internet etc.

De opgegeven perceelafmetingen zijn zorgvuldig vastgestelde circa maten, de afmetingen kunnen pas ná inmeting definitief worden vastgesteld.

Er vindt geen verrekening van over- of ondermaat plaats.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

De inschrijffprocedure en toewijzingsvoorwaarden zijn te vinden op de projectwebsite, onder downloads.